

Φορολογία

Όλο το φορολογικό πακέτο της 3ης αξιολόγησης

ΚΙΝΔΥΝΟΣ ΝΑ ΕΡΘΕΙ ΝΩΡΙΤΕΡΑ ΤΟ «ΧΑΡΑΤΣΙ» ΤΗΣ ΜΕΙΩΣΗΣ ΤΟΥ ΑΦΟΡΟΛΟΓΗΤΟΥ – ΠΟΣΟ ΜΕΙΩΝΟΝΤΑΙ ΤΑ ΕΙΣΟΔΗΜΑΤΑ

ΑΠΟ ΤΟΝ ΣΠΥΡΟ ΔΗΜΗΤΡΕΛΗ dimitreli@kefalaiο.gr



Νέο βαρύ φορολογικό λογαριασμό επιφυλάσσει για εκατομμύρια φορολογουμένους η συμφωνία κυβέρνησης-«θεσμών» για την ολοκλήρωση της τρίτης αξιολόγησης του ελληνικού προ-

γράμματος. Αν και η κυβέρνηση επιθυμεί να εμφανίσει μια εικόνα ότι το αναθεωρημένο Μνημόνιο δεν περιλαμβάνει νέα μέτρα, η πραγματικότητα είναι πολύ διαφορετική, καθώς έχουν προβλεφθεί, υπό προϋποθέσεις που είναι πολύ εύκολο να πραγ-

ματοποιηθούν, νέες φορολογικές επιβαρύνσεις. Το αφορολόγητο όριο, για παράδειγμα, μπορεί να έρθει έναν χρόνο νωρίτερα, ενώ σε κάθε περίπτωση θα καταργηθούν εντός του 2018 οι μειωμένοι συντελεστές ΦΠΑ σε όλα τα νησιά του Αιγαίου.

Έρχονται αντικειμενικές αξίες στο ύψος των εμπορικών, αλλά ο ΕΝΦΙΑ θα παραμείνει

Στο στόχαστρο ο ΕΝΦΙΑ

■ **ΤΟ ΚΕΙΜΕΝΟ ΤΟΥ ΕΠΙΚΑΙΡΟΠΟΙΗΜΕΝΟΥ** Μνημονίου σβήνει τις όποιες ελπίδες των φορολογουμένων για μείωση του ΕΝΦΙΑ, λόγω της επικείμενης αναπροσαρμογής των αντικειμενικών αξιών προκειμένου να ευθυγραμμιστούν με τις συνθήκες που επικρατούν στην κτηματαγορά. Πιο συγκεκριμένα, το επικαιροποιημένο κείμενο της συμφωνίας κυβέρνησης-«θεσμών» προβλέπει ότι έως το τέλος Μαρτίου θα ευθυγραμμιστούν οι αντικειμενικές με τις εμπορικές αξίες των ακινήτων. Μάλιστα, η σχετική διαδικασία έχει ήδη ξεκινήσει. Σύντομα πρόκειται να παραδώσουν στο ΥΠΟΙΚ τις εισηγήσεις τους για τις νέες τιμές ζώνης περίπου 300 πιστοποιημένοι ορκωτοί εκτιμητές ακινήτων που δήλωσαν ενδιαφέρον.

Το ότι θα αναπροσαρμοστούν οι αντικειμενικές αξίες είναι κάτι θετικό για τους φορολογουμένους, αφού σε πολλές περιοχές αναμένεται να μειωθούν. Ωστόσο, αυτό δεν σημαίνει και όφελος για τους φορολογουμένους και τα βάρη που επιμίζονται από τον ΕΝΦΙΑ. Στη συμφωνία προβλέπεται ότι έως τον Μάιο θα γίνουν όλες οι απαραίτητες παρεμβάσεις στον ΕΝΦΙΑ, όπως αυξήσεις συντελεστών και αλλαγές στα κλιμάκια, προκειμένου να μην επηρεαστεί το ύψος των εσόδων από τον φόρο από τις αλλαγές στις αντικειμενικές. Τα νέα εκκαθαριστικά αναμένεται να εκδοθούν έως τον Αύγουστο και πρέπει να εξακολουθήσουν να φέρνουν σε επίπεδο βεβαίωσης το ποσό των τουλάχιστον 3,2 δισ. ευρώ, ενώ σε επίπεδο είσπραξης κατά το έτος της βεβαίωσης θα πρέπει να φέρνουν στο δημόσιο ταμείο τουλάχιστον το ποσό των 2,65 δισ. ευρώ.

Επίσπευση μείωσης του αφορολόγητου

■ **Η ΠΙΟ ΔΥΣΚΕΜΗ ΓΙΑ ΤΟΥΣ ΦΟΡΟΛΟΓΟΥΜΕΝΟΥΣ** πρόβλεψη της συμφωνίας για την ολοκλήρωση της τρίτης αξιολόγησης του ελληνικού προγράμματος είναι αυτή που αφορά την επίσπευση της μείωσης της έκπτωσης φόρου για μισθωτούς και συνταξιούχους, η οποία οδηγεί εμμέσως στο αφορολόγητο όριο. Αν και έχει ήδη ψηφιστεί η μείωση να υλοποιηθεί από το 2020, στο κείμενο του επικαιροποιημένου Μνημονίου υπάρχει ξεκάθαρη πρόβλεψη ότι, αν το Διεθνές Νομισματικό Ταμείο θεωρήσει, με βάση τους δικούς του υπολογισμούς, ότι το 2019 **δεν πιάνεται ο στόχος για πρωτογενές πλεόνασμα 3,5%**, τότε η μείωση του αφορολόγητου θα έρθει έναν χρόνο νωρίτερα. Μάλιστα, ξεκαθαρίζεται ότι η σχετική απόφαση πρόκειται να ληφθεί στο πλαίσιο της ολοκλήρωσης της τέταρτης αξιολόγησης, τον ερχόμενο Μάιο.

Το αποτέλεσμα της μείωσης του αφορολόγητου ορίου θα είναι να μειωθεί σημαντικά το διαθέσιμο εισόδημα για τη συντριπτική πλειονότητα των μισθωτών και συνταξιούχων, αλλά και των φορολογουμένων που είναι κατά κύριο επάγγελμα αγρότες ή κτηνοτρόφοι.

Η μείωση του αφορολόγητου ορίου θα γίνει μέσω της περικοπής κατά 650 ευρώ της έκπτωσης φόρου που δικαιούνται μισθωτοί και συνταξιούχοι. Συγκεκριμένα, η μείωση του φόρου με βάση την οποία προκύπτει το ύψος του αφορολόγητου εισοδήματος διαμορφώνεται ως εξής:

► Στα 1.250 ευρώ, από 1.900 ευρώ σήμερα, για μισθωτούς χωρίς προστατευόμενα τέκνα (έτσι, το αφορολόγητο όριο μειώνεται από 8.636 σε 5.681 ευρώ). -

► Στα 1.300 ευρώ, από 1.950 ευρώ σήμερα, για μισθωτούς με ένα προστατευόμενο τέκνο (έτσι, το αφορολόγητο όριο μειώνεται από 8.863 ευρώ σε 5.909 ευρώ).

► Στα 1.350 ευρώ, από 2.000 ευρώ σήμερα, για μισθωτούς με δύο προστατευόμενα τέκνα (έτσι, το αφορολόγητο όριο μειώνεται από 9.090 ευρώ σε 6.136 ευρώ).

► Στα 1.450 ευρώ, από 2.100 ευρώ σήμερα, για μισθωτούς με τρία τέκνα και άνω (έτσι, το αφορολόγητο όριο μειώνεται από 9.545 ευρώ σε 6.590 ευρώ).

■ **Η ΜΕΙΩΣΗ ΤΟΥ ΑΦΟΡΟΛΟΓΗΤΟΥ** ορίου μέσω της μείωσης της έκπτωσης φόρου θα έχει ως αποτέλεσμα να ξεκινήσουν να πληρώνουν φόρο εισοδήματος **ακόμα και μισθωτοί ή συνταξιούχοι με μηνιαίο εισόδημα χαμηλότερο των 500 ευρώ**. Η μείωση αυτή θα φανεί από το έτος εφαρμογής της, αφού θα προκαλέσει αύξηση του παρακρατούμενου φόρου.

Ο λογαριασμός της μείωσης του αφορολόγητου ΜΙΣΘΩΤΟΣ ΧΩΡΙΣ ΠΑΙΔΙΑ

Εισόδημα	Φόρος σήμερα	Φόρος με μείωση αφορολόγητου	Επιβάρυνση φόρου
5.000	0	0	0
5.500	0	0	0
5.600	0	0	0
5.700	0	4	4
5.800	0	26	26
5.900	0	48	48
6.000	0	70	70
6.100	0	92	92
6.200	0	114	114
6.300	0	136	136
6.400	0	158	158
6.500	0	180	180
6.600	0	202	202
6.700	0	224	224
6.800	0	246	246
6.900	0	268	268
7.000	0	290	290
7.500	0	400	400
8.000	0	510	510
8.500	0	620	620
9.000	80	730	650
10.000	300	950	650
11.000	520	1.170	650
12.000	740	1.390	650
13.000	960	1.610	650
14.000	1.180	1.830	650
15.000	1.400	2.050	650
16.000	1.620	2.270	650
17.000	1.840	2.490	650
18.000	2.060	2.710	650
19.000	2.280	2.930	650
20.000	2.500	3.150	650
30.000	5.500	6.150	650
40.000	9.300	9.950	650
50.000	13.900	14.550	650
60.000	18.500	19.150	650
70.000	23.100	23.750	650
80.000	27.700	28.350	650
90.000	32.300	32.950	650
100.000	36.900	37.550	650

ΠΟΣΑ ΣΕ ΕΥΡΩ

ΦΠΑ νησιών - ναυτιλία

■ **ΜΕΧΡΙ ΤΟ ΤΕΛΟΣ ΙΟΥΝΙΟΥ** θα καταργηθούν σε όλα τα νησιά του Αιγαίου οι μειωμένοι συντελεστές ΦΠΑ, οι οποίοι έχουν διατηρηθεί σε έξι νησιά. Πρόκειται για νασιά Χίος, Λέσβος, Κως, Κάλυμνος, Λέρος και Σάμος. Από την Πρωτοχρονιά οι μειωμένοι συντελεστές ΦΠΑ καταργήθηκαν σε 27 νησιά του Αιγαίου, κυρίως αυτά της άγονης γραμμής. Η αύξηση αυτή συνεπάγεται αύξηση του κόστους διαβίωσης για τους κατοίκους, αλλά και τους επισκέπτες τους. Πιο συγκεκριμένα, **αναπροσαρμόστηκε από την Πρωτοχρονιά στα 27 νησιά και θα αναπροσαρμοστεί στα έξι νησιά από την 1η Ιουλίου 2018:**

► Ο υπερ-μειωμένος συντελεστής από 5% σε 6%. Πρόκειται για τον συντελεστή που εφαρμόζεται σε φάρμακα, βιβλία και στον Τύπο. Η αύξηση της τελικής **τιμής** των παραπάνω προϊόντων θα είναι της τάξης του 1%.

► Ο μειωμένος συντελεστής από 9% σε 13%, που εφαρμόζεται, μεταξύ άλλων, στα βασικά είδη διατροφής, όπως νωπά κρέατα, ψάρια, γάλα και γαλακτοκομικά προϊόντα, και θα έχει ως αποτέλεσμα αύξηση της τελικής τιμής των προϊόντων κατά περίπου 4%.

► Ο κανονικός συντελεστής από 17% σε 24%, που θα φέρει ανατιμήσεις έως 6% στις τελικές τιμές προϊόντων και υπηρεσιών.

■ **ΕΠΙΣΗΣ, ΕΩΣ ΤΟ ΤΕΛΟΣ** Μαρτίου θα πρέπει:

Α. Να επανεξεταστεί το φορολογικό καθεστώς της ναυτιλίας υπό τις συστάσεις της Ευρωπαϊκής Επιτροπής.

Β. Να επανεξεταστεί το καθεστώς των τόκων που επιβάλλει το Δημόσιο για καθυστέρηση στην πληρωμή φόρων.

Έως το τέλος Μαΐου θα επανεξεταστεί το καθεστώς του χαρτοσήμου, με στόχο να «εκαυχρησιαστεί», και θα επανεξεταστούν τα τεκμήρια διαβίωσης.